

**UCHWAŁA NR .../.../24**  
**RADY MIEJSKIEJ W CIĘŻKOWICACH**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wyrażania zgody na cesję praw i obowiązków z umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust 4 Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Ciężkowicach uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie przeniesienia praw i obowiązków wynikających z umowy najmu zawartej dnia 30 lipca 2014r., której przedmiot stanowi lokal użytkowy, o powierzchni 33,78 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze budynku, zlokalizowanego na dz. nr 753 w miejscowości Jastrzębia, gm. Ciężkowice, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tuchowie prowadzi księgę wieczystą nr TR2T/00035656/0, stanowiących własność Gminy Ciężkowice, od dotychczasowego Najemcy, tj. Jana Rejkowicz PUNKT APTECZNY F.H.U. "REJAN", w spadku, adres przedsiębiorstwa ul. Krynicka 12, 33-180 Gromnik, NIP 8732751744, REGON 852728762, na rzecz Urszuli Rejkowicz prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Urszula Rejkowicz APTEKA SALUTIS, ul. Królowej Jadwigi, nr 2, 33-180 Gromnik, NIP 8731016681, REGON 850390141.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Ciężkowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ GMINY**

*J. J. D.*  
**mgr Jowita Jurkiewicz-Drąg**

**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Ciężkowicach**

**Marcin Szymczyk**

**RADCA PRAWNY**

*I. P.*  
**Izabella Piotrowska-Druk**  
KR-1502

## Uzasadnienie

Wniosek o cesję umowy najmu złożyła Pani Urszula Rejkowicz apteka SALUTIS, ul. Królowej Jadwigi, nr 2, 33-180 Gromnik, NIP 8731016681, REGON 850390141 jako Zarządca Sukcesyjny przedsiębiorstwa zmarłego przedsiębiorcy Jana Rejkowicza, zgodnie z aktem powołania rep. A nr 240/2023 oraz na podstawie Notarialnego Akt Poświadczenia Dziedziczenia rep. A nr 233/2023 z dnia 12 czerwca 2023 r.

Na podstawie ww. aktów Pani Urszula Rejkowicz dokonała zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej poprzez dopisanie punktu aptecznego w Jastrzębi do swojej działalności gospodarczej tj. Urszula Rejkowicz APTEKA SALUTIS, ul. Królowej Jadwigi, nr 2, 33-180 Gromnik, NIP 8731016681, REGON 850390141.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

