

Uchwała nr ___/___/2025
Rady Miejskiej w Ciężkowicach
z dnia _____ 2025r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. – o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz §8 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr XIX/180/09 Rady Miejskiej w Ciężkowicach z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska w Ciężkowicach uchwala się, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie wykopania studni oraz czerpania wody wodociągiem, na działce ewidencyjnej nr 1125/1, położonej w miejscowości Jastrzębia, gmina Ciężkowice, stanowiącej własność Gminy Ciężkowice, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tuchowie prowadzi księgę wieczystą nr TR2T/00088917/4, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 1126/5 i 1126/3 położonych w miejscowości Jastrzębia, gmina Ciężkowice, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tuchowie prowadzi księgę wieczystą TR2T/00210151/1 w celu zapewnienia jej dostępu do wody.

§ 2.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności, o której mowa w §1, nie może być niższa niż oszacowana przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 3.

Zakres służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Ciężkowice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ GMINY

mgr Jolita Jurkiewicz-Drąg

RADCA PRAWNY

*Izabella Piotrowska-Mruk
KD-1502*

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Ciężkowicach

Marcin Szymczyk

Uzasadnienie

O ustanowienie służebności wystąpił właściciel nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 1126/5 i 1126/3 położonych w miejscowości Jastrzębia, gmina Ciężkowice, chcąc mieć zabezpieczony dostęp do wody albowiem jego studnie mają bardzo niską wydajność.





