

UCHWAŁA Nr/...../26

Rady Miejskiej w Ciężkowicach

z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 3 Uchwały Nr XIX/180/08 Rady Miejskiej w Ciężkowicach z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska w Ciężkowicach **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciężkowice, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1161/5 o powierzchni 0,0094 ha, położonej w miejscowości Zborowice, gmina Ciężkowice dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tuchowie prowadzi księgę wieczystą nr TR2T/00209175/5, na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1164/6 o pow. 0,0191 ha położoną w miejscowości Zborowice, gmina Ciężkowice dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tuchowie prowadzi księgę wieczystą nr TR2T/00001109/4 stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Ciężkowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

RADCA PRAWNY

Izabella Piotrowska-Mruk
KR-1502

BURMISTRZ GMINY

mgr Jolita Jurkiewicz-Dług

Rady Miejskiej w Ciężkowicach

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Ciężkowice a osobą fizyczną.

Zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zgodnie z faktycznym przebiegiem drogi w terenie. Działka nr 1164/6 stanowi część pasa drogowego użytkowanego jako droga, natomiast działka gminna nr 1161/5 nie jest wykorzystywana na cele drogowe.

Dokonanie zamiany pozwoli dostosować stan prawny do istniejącego sposobu użytkowania nieruchomości oraz uporządkować stan własności gruntów zajętych pod drogę, co jest zgodne z zasadami prawidłowego gospodarowania mieniem komunalnym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Taukwa - J.S. 1/11